



# Votre logement & Vous

Propriétaire occupant

## Vous

Nom : .....

Prénom : .....

Date de Naissance : .....

Adresse : .....

.....

.....

Etage : ..... G/D

CP/Ville : .....

Tel fixe : ..... Tel portable : .....

Mail : .....

Si votre logement est en copropriété, coordonnées du Syndic : .....

.....

Vous êtes retraité . Précisez votre caisse de retraite principale : .....

.....

Vous êtes en perte d'autonomie. Avez-vous un justificatif ?  Oui  Non

Cadre réservé à l'opérateur

- PO M
- PO TM
- Autonomie
- Energie
- Habitat Indigne

## Vos revenus

Revenu fiscal de référence (ligne 25 de l'avis d'impôts) 2013 sur revenus 2012 :

.....

Nombre de personnes vivant dans le logement :

.....

## Aides de l'Etat

Avez-vous déjà bénéficié de ces aides durant ces 5 dernières années ?

- Aides de l'ANAH pour la réalisation de travaux
- Prêt à taux zéro pour l'acquisition

## Votre logement

- est une maison individuelle
- est situé dans un immeuble collectif. A quel étage ?.....Nombre d'étages de l'immeuble ? : .....

Année de construction du logement : .....

Nombre de pièces principales (hors cuisine, salle de bain, WC, vestibule) : .....

Surface du logement : .....m<sup>2</sup>

Votre logement est-il agencé sur plusieurs niveaux ?

Hauteur sous plafond : .....m

Oui . Nombre de niveaux : .....

Non



# ETAT DU LOGEMENT AU REGARD DE LA DEGRADATION

**Plafonds et murs intérieurs :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Traces d'humidités, présence de plomb) :  
.....

**Menuiseries :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
(Perméabilité à l'air et eau)

**Réseaux d'Eaux Usées/Eaux Vannes :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Fuites, odeurs) : .....

**Installation électrique :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas  
Précisez (ex : Fils dénudés, prises détériorées, absence de terre) :  
.....

## Si votre logement est une maison individuelle :

**Toiture :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
(ex : Infiltration à l'air et à l'eau)

**Gouttières :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Gouttières inexistantes, cassées, descellées, fuites) :  
.....  
.....

**Charpente :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Présence de parasites, traces d'humidité, etc) :.....  
.....

**Façades :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Fissures, décollement des enduits, risque de chute de modénatures/balcons) : .....

**Planchers :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Affaissement, vibrations) : .....

**Escaliers :** Mauvais état  Oui  Non  Ne sais pas.  
Précisez (ex : Nez de marches abimés, revêtements descellé) :  
.....

## Avez- vous repéré un risque d'écroulement ou d'affaissement du bâti ?

Si oui, précisez la nature : .....

.....

## Le logement a-t-il fait l'objet de travaux durant ces 7 dernières années ? Si, oui lesquels ?

.....

.....

.....

.....

## Votre chauffage et système de production d'eau chaude sanitaire

### Votre chauffage :

- Inexistant  
 Collectif  
 Individuel. Précisez :
  Chauffage électrique
  Chaudière gaz  
 Climatisation réversible
  Chauffage fioul
  Cheminée

### Vous semble-t-il suffisant pour l'ensemble de votre logement ?

- Oui
  Non
  Ne sais pas

### Votre système de production d'eau chaude sanitaire :

- Cumulus. Capacité : .....litres  
 Chaudière mixte gaz
  Panneaux Solaires
  Chauffe bain - gaz

### Connaissez vous le montant de votre facture annuelle :

Gaz ? ..... €      Electricité ? ..... €

## Votre isolation et ventilation

### Les murs de votre logement sont-ils isolés ?

- Oui (date de réalisation : .....)  
 Non
  Ne sais pas

Quelle est l'épaisseur de vos murs : .....cm

### Si votre logement est situé sous les combles, sont-ils isolés ?

- Oui (date de réalisation : .....)  
 Non
  Ne sais pas

### Le logement est-il situé sur une surface non chauffée?

- Oui
  Non  
 Si oui, Précisez :
  Cave
  Garage
  Réserve/local commercial

### Avez-vous réalisé récemment un DPE ?

- Oui
  Non  
 Si oui, Classe énergétique :
  C
  D
  E
  F
  G

### Le logement est-il équipé d'une ventilation mécanique ?

- Oui
  Non
  Ne sais pas

## Vos fenêtres, portes et portes-fenêtres

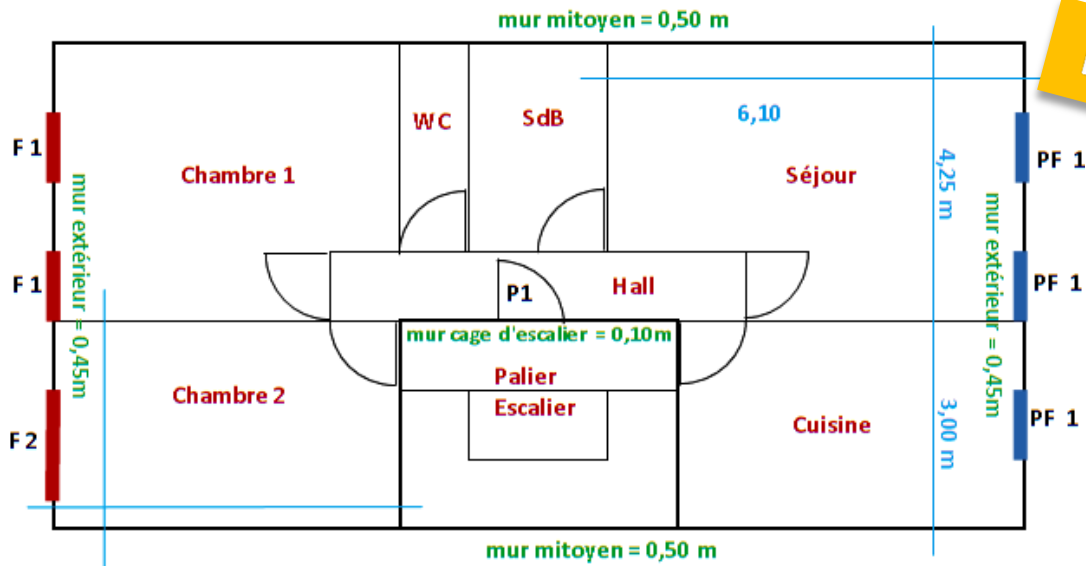
En vue de la réalisation d'une évaluation énergétique de votre logement, nous avons besoin de connaître les caractéristiques de vos fenêtres, portes et portes-fenêtres donnant sur l'extérieur. Cf. page suivante.

Nature de l'ouverture	Nombre	Réf. sur schéma joint	Dimensions		Type d'encadrement			Vitrage		Année de réalisation
			hauteur	largeur	Bois	Alu	PVC	Simple	Double	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			.....m.....	.....m.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

# Plan de votre logement

Il est indispensable de fournir un plan de votre logement.

Nous vous invitons à le réaliser en utilisant le document joint « plan du logement » en repérant les ouvertures (F,P,PF), les dimensions des pièces de votre logement et l'épaisseur des murs.



Modèles

Nature de l'ouverture	Nombre	Réf. sur schéma joint	Dimensions		Type d'encadrement			Vitrage		Année de réalisation
			hauteur	largeur	Bois	Alu	PVC	Simple	Double	
Fenêtre	2	F1	1m60	0m90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D'origine
Fenêtre	1	F2	1m60	1m40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D'origine
Porte-fenêtre	3	PF1	2m25	0m90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D'origine
Porte	1	P1	2m05	1m40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D'origine

## Votre projet : améliorations envisagées

- Isolation du logement
- Remplacement des menuiseries
- Réfection de l'installation électrique
- Amélioration/Remplacement du chauffage
- Remplacement du système de production d'Eau Chaude Sanitaire
- Autres, Précisez : .....
- Travaux d'adaptation du logement. Bénéficiez-vous d'une aide à domicile pour les soins ?
  - Oui  Non
  - Si oui, précisez les coordonnées de la personne : .....
- Réfection complète de la toiture
- Réfection de la façade
- Réfection de l'installation Gaz
- Réfection des réseaux Eaux usées, Eaux Vannes
- Aération/Ventilation

## Votre capacité financière

Montant de votre budget : .....

Épargne  Emprunt bancaire  Emprunt familial

## Votre planning de travaux

Moins de 3 mois  Moins de 6 mois  Plus de 6 mois

L'équipe du PIG MPM vous accueille au téléphone le matin du lundi au vendredi de 9H30 à 12H30

**AU MOMENT DU DEPOT DE LA DEMANDE, AVANT LES TRAVAUX**

**Pièces administratives**

- ✓ **Propriétaire :**
  - Dernière taxe foncière ou attestation de propriété établie par le notaire et datée de - 3 mois si acquisition - 1 an
  - Carte nationale d'identité en cours de validité et/ou livret de famille
  - Copie de l'avis d'imposition sur le revenu année N-2
  - Justificatif de domicile
  - En cas de SCI* : copie des statuts & extraits Kbis de moins de 3 mois
  - 2 relevés d'identité bancaire originaux (RIB) du propriétaire *ou du mandataire le cas échéant*
  - Si travaux d'autonomie : justificatif de handicap ou de perte d'autonomie
- ✓ **Logement :**
  - Justificatif de surface le cas échéant

**Pièces techniques**

- ✓ **Maîtrise d'œuvre, le cas échéant :**
  - Note d'honoraires du maître d'œuvre
  - Contrat du maître d'œuvre
  - Étude le cas échéant
  - Plans (état des lieux et projet)
- ✓ **Travaux (si document(s) déjà réalisé(s)) :**
  - Devis,
  - DPE avant travaux,
  - Diagnostics : CREP, amiante, état parasitaire, surface.
- ✓ **Autorisations administratives, le cas échéant :**
  - Copie de l'autorisation administrative (permis ou déclaration préalable) ou récépissé de la demande d'autorisation
- ✓ **Procédure, le cas échéant :**
  - Copie de l'arrêté, de l'injonction ou de la mise en demeure au titre de la santé ou de la sécurité

**PLUS D'INFO**

*Les travaux sont soumis à permis pour tout changement d'affectation ou toute création de surface de plus de 20m<sup>2</sup> de surface hors œuvre brute. D'autres travaux sont soumis à une déclaration préalable, comme la modification de l'aspect extérieur de l'immeuble, changement de fenêtre, de volets, modification de toiture, ravalement de façade, devanture....*

**Les imprimés à remplir et signer**, lors du rendez-vous avec l'équipe :

- ❖ Demandes de subventions (ANAH et Ville de Marseille)
- ❖ Plan de financement prévisionnel ANAH
- ❖ En cas de travaux sur parties communes en copropriété avec mandataire commun, pour l'ANAH :
  - Engagement
  - Procuration au syndic pour la perception des fonds



**A LA FIN DES TRAVAUX, POUR LA MISE EN PAIEMENT DES SUBVENTIONS**

**Pièces administratives**

- Justificatif de domicile de moins de 3 mois

**Pièces techniques**

***PENSER A** contacter  
notre équipe dès la  
fin des travaux pour  
prévoir une visite !*

- Procès verbaux de réception des travaux
- Factures originales tamponnées et acquittées, signées avec cachet des entreprises et le cas échéant du maître d'œuvre
  - *Précisant : modes de règlement, dates, numéro de chèque et banque*
- Arrêté d'autorisation administrative le cas échéant et lorsqu'il n'a pas été fourni au démarrage des travaux.
- Main Levée relative aux procédures au titre de la Santé et la Sécurité.

**Les imprimés à remplir et signer**, lors du rendez-vous avec l'équipe :

- ❖ Demandes de paiement ANAH, transmis avec la notification des subventions
- ❖ Plan de financement définitif ANAH
- ❖ En cas de travaux en parties communes en copropriété avec mandataire commun, pour l'ANAH : procuration au mandataire pour la perception des fonds.

*Nota : pour les travaux sur parties communes en copropriété, le syndic constitue un dossier de mandataire commun.*

# PLAN A L'ECHELLE DE VOTRE LOGEMENT

(1 carreau = 1m)

